

MANDÁTNA ZMLUVA

na výkon stavebného dozoru a odborného poradenstva uzavretá podľa § 566 a nasl. Obchodného zákonníka medzi týmito zmluvnými stranami

I. ZMLUVNÉ STRANY

Mandant: **Obec Medzibrodie nad Oravou**

Medzibrodie nad Oravou 122, 026 01 Medzibrodie nad Oravou

IČO: 00314650
DIČ: 2020561741
Bankové spojenie:
Číslo účtu:(v tvare IBAN) SK7856000000004007970008
Štatutárny zástupca: Mgr. Michal Janota – starosta obce

Mandatár: **TPC Group, s.r.o.**
Univerzitná 8498/25, 010 08 Žilina
IČO: 36737038
IČDPH: SK2022333896
Bankové spojenie: VÚB
Číslo účtu:(v tvare IBAN) SK9602000000002356220951
Štatutárny zástupca: Ing. Peter Časnocha, PhD., konateľ TPC Group, s.r.o.

II. PREDMET ZMLUVY

- (1) Mandatár sa zaväzuje, že pre mandanta zabezpečí výkony stavebného dozoru na stavbe: **Zberný dvor obce Medzibrodie nad Oravou**, v rozsahu uvedenom v tejto zmluve. (ďalej len SDS)
- (2) Stavba, na ktorej bude mandatár vykonávať stavebný dozor, je určená projektom pre stavebné povolenie a stavebnými povoleniami, vydanými príslušným stavebným úradom a odborom starostlivosti o životné prostredia Okresného úradu v Námestove.
- (3) Mandant sa zaväzuje, že uhradí dohodnutú cenu za vykonané práce a poskytne mandatárovi dojednané spolupôsobenie.

III. SPÔSOB USKUTOČNENIA PRÁC

- (1) Stavebný dozor bude vykonávať podľa potreby stavby priamo na stavbe. Vyhodnotenie prác bude vykonaná týždenne vždy v pondelok. V prípade havarijných situácií pri realizácii budú informácie mandantovi odovzdané okamžite.
- (2) Pri vykonávaní prác bude mandatár dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy, dojednania tejto zmluvy a bude sa riadiť východzími podkladmi

mandanta, zápismi a dohodami zmluvných strán na štatutárnej úrovni a vyjadreniami verejnoprávnych orgánov a organizácií.

(3) Mandant je povinný odovzdať včas mandatárovi veci a informácie, potrebné na zriadenie záležitosti, pokiaľ z ich povahy nevyplýva, že ich má obstarat' mandatár. Ak vyžaduje zriadenie záležitosti uskutočnenie právnych úkonov v mene mandanta, je tento povinný mandatárovi na jeho požiadanie vystaviť včas písomné plnomocenstvo.

(4) Mandatár zodpovedá za škodu na veciach prevzatých od mandanta na zriadenie záležitosti a na veciach prevzatých pre mandanta od tretích osôb. Ibaže túto škodu nemohol odvrátiť ani pri vynaložení odbornej starostlivosti. Tieto veci je mandatár povinný dať poistiť, len keď to ustanoví zmluva, alebo keď ho o to mandant požiadala, a to na účet mandanta.

(5) Mandatár bude vykonávať svoju činnosť na stavbe formou „trvalého stavebného dozoru“, t.j. v priebehu celej doby prípravy a výkonu prác súvisiacich s jej realizáciou, a to vždy v čase podľa potreby prítomnosti mandatára na stavbe. Pri neporušovanom priebehu niektorého stavebného procesu alebo pri časových sklzoch vo výstavbe a pod., musí byť jeho prítomnosť zabezpečená aj v dňoch pracovného pokoja alebo voľna, prípadne i v noci.

(6) Mandatár nie je v omeškaní po dobu, kedy nemohol plniť predmet svojej činnosti z dôvodov na strane mandanta a jeho zmluvných partnerov, na čo je však povinný bez zbytočného odkladu písomne upozorniť mandanta s bližším popisom príslušnej prekážky.

IV. ČAS PLNENIA

Mandatár sa zaväzuje, že vykoná predmet dojednaný v rozsahu a obsahu čl. II. tejto zmluvy v termínoch:

a) Práce stavebného dozoru v priebehu stavby – podľa zmluvy o dielo na zhotovenie stavby

V. SPOLUPÔSOBENIE MANDANTA

(1) Mandant sa zaväzuje, že poskytne mandatárovi v rozsahu nevyhnutnom potrebné doklady a spolupôsobenie v lehote do: 3 dní od podpisu tejto zmluvy

a) stavebné povolenia so schváleným projektom,

b) jedno vyhotovenie kompletného projektu pre realizáciu,

c) zmluvu o dielo na zhotovenie stavby,

d) určí spôsob výkonu autorského dozoru a dozoru projektanta (ak je to potrebné)

(2) Mandant sa zaväzuje zabezpečiť súčinnosť zhotoviteľa (príslušnej zmluvy o dielo na stavbu uvedenú v čl. II bod 1 tejto zmluvy) podľa požiadaviek mandatára a stavebného zákona.

(3) Mandant udelí pracovníkom mandatára plnú moc na zastupovanie mandanta pri styku s inými právnickými alebo fyzickými osobami potrebnú na výkon stavebného dozoru.

(4) Mandatár sa zaväzuje strpieť výkon kontroly, auditu, overovania súvisiaceho s predmetom zmluvy kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku, ktorú má verejný obstarávateľ uzavretú s poskytovateľom nenávratného finančného príspevku, a to oprávnenými osobami a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť. Oprávnené osoby sú:

- a) Poskytovateľ nenávratného finančného príspevku a ním poverené osoby,
- b) Útvar následnej finančnej kontroly a nimi poverené osoby;
- c) Najvyšší kontrolný úrad SR, príslušná Správa finančnej kontroly, Certifikačný orgán a nimi poverené osoby,
- d) Orgán auditu, jeho spolupracujúce orgány a nimi poverené osoby,
- e) Splnomocnení zástupcovia Európskej Komisie a Európskeho dvora audítorov,
- f) Osoby prizvané orgánmi uvedenými v písm. a) až d) v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR a EÚ.

VI. ODMENA MANDATÁRA

(1) Cena SDS je stanovená na základe výsledkov verejného obstarávania, v súlade so zákonom o cenách č. 18/1996, v znení neskorších predpisov a je doložená cenovou ponukou mandatára, ktorá tvorí prílohu tejto zmluvy a je jej neoddeliteľnou súčasťou.

(2) Cena SDS je stanovená vo výške:

1300-€ bez DPH

260-€ DPH 20%

1560-€ spolu s DPH

(3) Cena SDS je maximálna, ktorú nie je možné prekročiť. Mandatár prehlasuje, že cena SDS, ktorá je uvedená v cenovej ponuke pokrýva všetky zmluvné záväzky a všetky náležitosti nevyhnutné na riadne včasné vykonávanie SDS.

VII. PLATOBNÉ PODMIENKY

(1) Mandant neposkytne zhotoviteľovi na vykonanie SDS žiaden preddavok, pričom platba za SDS, bude vykonaná až po úplnom ukončení projektu „Zberný dvor obce Medzibrodie nad Oravou“ bezhotovostne na číslo účtu mandatára uvedenom v článku I tejto zmluvy

(2) Nárok na cenu SDS vzniká mandatárovi vykonaním SDS, pričom SDS sa považuje za vykonané dňom, kedy bolo stavebné dielo projektu „Zberný dvor obce Medzibrodie nad Oravou“ protokolárne písomne prevzaté mandantom od zhotoviteľa.

(3) Po tom ako vznikne mandatárovi nárok na cenu SDS je mandatár oprávnený vystaviť mandantovi faktúru so splatnosťou 30 dní od doručenia mandantovi.

(4) V prípade omeškania úhrady faktúry mandantom platia ustanovenia Obchodného zákonníka. To isté platí, ak je v omeškaní mandatár s odovzdaním/resp. vykonaním

prác.

VIII. ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY


- (1) Mandatár zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy bude vykonaná podľa projektu v súlade s technickými a právnymi predpismi a podľa ustanovení tejto zmluvy.
- (2) Mandatár nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od mandanta a mandatár ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť.
- (3) Prípadnú reklamáciu vady plnenia predmetu tejto zmluvy je mandant povinný uplatniť bezodkladne po zistení vady.

IX. VŠEOBECNÉ DOJEDNANIA

- (1) práva a povinnosti oboch zmluvných strán, ktoré nie sú upravené touto zmluvou ako i nároky zmluvných strán z tejto mandátnej zmluvy vzniknuté, sa riadia ustanoveniami §566 až 576 Obchodného zákonníka o mandátnej zmluve, ako i príslušnými všeobecnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a Občianskeho zákonníka.
- (2) Táto zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých každá strana obdrží po jednom vyhotovení.

14.03.2017
V Medzibrodí nad Oravou, dňa:.....

V Žiline, dňa: 10.3.2017


.....
Michal Janota
Starosta JSCN

Ing. Peter Časnocha, PhD., konateľ

TPC Group, s.r.o.

mandant



mandatár

