

OBEC MEDZIBRODIE NAD ORAVOU

č.122, 026 01 Dolný Kubín

Č. j. : 57/2020/302_TS05/A10

Medzibrodie nad Oravou, 22.07.2020

Vybavuje: Ing. Peter Matiščík

VEREJNÁ VYHLÁŠKA podľa § 42 ods. 2 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších právnych predpisov

R O Z H O D N U T I E

Navrhovateľ **Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO 00 36 442 151** v zastúpení **PETROSTAV SK s. r. o., Štefanov nad Oravou 132, 027 44 Tvrdošín, IČO:46278605**, podal dňa **12.05.2020** na miestne príslušný stavebný úrad, návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby "**12189 - Medzibrodie nad Oravou - Roveň – Rozšírenie NNK**" s navrhovaným umiestnením v lokalite Roveň v obci Medzibrodie nad Oravou – **liniová stavba**, na pozemkoch **parc.č. KN-C č. 676, 606, 604, 603/2, 603/1, 91/1, 601, 667, 665/2, 645, 646, 649/2, 666, 636/1, 636/2** v k.ú. **Medzibrodie nad Oravou**. Uvedeným dňom bolo začaté územné konanie.

Obec Medzibrodie nad Oravou ako vecne a územne príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších platných právnych predpisov (stavebný zákon) preskúmal predložený návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení predmetnej stavby podľa §§ 37 a 38 stavebného zákona a vydáva podľa §§ 39 a 39a stavebného zákona a § 4 vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona

r o z h o d n u t i e o u m i e s t n e n í s t a v b y

„12189 - Medzibrodie nad Oravou - Roveň – Rozšírenie NNK“

miesto stavby:	Obec Medzibrodie nad Oravou, lokalita Roveň
na pozemkoch parc. č	KN-C č. 676, 606, 604, 603/2, 603/1, 91/1, 601 -hlavne vedenie KN-C č. 667, 665/2, 645, 646, 649/2, 666, 636/1, 636/2 – skrine PRIS
projektant:	Ing. Vladimír Kročan, autorizovaný stavebný inžinier, č. reg. 1810*Z*2-3

Základné údaje, charakterizujúce stavbu:

Účel stavby

Účelom stavby je vybudovanie NN vedenia káblom (N)AYY-J 3x240+120mm² a skriň PRIS..

Stavebné objekty:

S0-01 - NN káblové vedenie – 514 m

Napäťová sústava: 3+PEN 400/230V, 50Hz / TN-C.

Existujúcu skriňu 24-PRIS 7 je potrebné odkopať a vyrovnať. Z vývodu č. 2 sa napojí nové káblové vedenie (N)AYY-J 3x240+120mm². Po prekrižovaní miestnej štrkovej cesty (prekopaním) bude nové káblové vedenie vedené krajom cesty, v súbehu s exist. NN káblovým vedením (potrebné vytýčenie) a zároveň aj ďalším novým káblovým vedením. Na úrovni exist. TS-OÚ prekrižuje miestnu asfaltovú cestu (prekopaním)

a bude pokračovať krajom miestnej štrkovej cesty, Im od súkromných pozemkov. Ukončí sa v novej skrini 1-PRIS 6.1 DINO VV 1/5 P2 IP2X umiestnenej podľa výkresu č.2 (stred zadnej steny skrine bude umiestnený na spojnici hraníc medzi susednými pozemkami a cestou).

Z exist. trafostanice 143/ts/medzibrodie obec.2.pri.ou sa z voľného vývodu č. 8 napojí nové káblové vedenie (N)AYY-J 3x240+120mm². Časť trasy (až po úroveň skrine 24-PRIS 7) bude nové káblové vedenie uložené v spoločnej ryhe s exist. káblovým vedením (potrebné vytýčenie). Ďalej bude nové vedenie vedené krajom miestnych ciest (podľa výkresu č.2) a postupne bude napájať skrine 2- PRIS 8.1 DINI VV 3 / 5 P2 IP2X, 3-PRIS 6.1 DINO VV 1 / 5 P2 IP2X, 4-PRIS 6.1 DINO VV 1 / 5 P2 IP2X a ukončí sa v skrini č. 13. Exist. skriňa 13-PRIS 6.2 sa vymení za 13-PRIS 8.1 DINI VV 3/5 P2 IP2X. Exist. prípojkové káble sa zapoja do novej skrine. Exist. káble AYKY-J 3x120+70mm² sa naspojujú káblom (N)AYY-J 3x120+70mm² pomocou spojok 1-SVCZ-M 3,5x95-150 a zapoja do vymenenej skrine č. 13. Nové skrine sa umiestnia podľa výkresu č. 2 (stred zadnej steny skrine bude umiestnený na spojnici hraníc medzi susednými pozemkami a cestou). Vymenená skriňa č. 13 sa umiestni na to isté miesto ako pôvodná skriňa. Trasa vedenia bude vedená podľa výkresu č.2.

Pre umiestnenie a projektovú prípravu stavby sa stanovujú tieto podmienky:

1. Predmetom územného rozhodnutia je umiestnenie stavby podľa situácie umiestnenia stavby na podklade katastrálnej mapy, overenej stavebným úradom v územnom konaní.
2. Pri príprave projektovej dokumentácie je potrebné dodržať ustanovenia platných právnych predpisov a slovenských technických noriem. Projektovú dokumentáciu je potrebné predložiť na posúdenie správcom vedení, v ktorých blízkosti sa stavba umiestňuje.
3. Pri príprave PD dodržať ochranné pásma podľa platných STN. Je nutné zosúladiť strety záujmov s ostatnými uvažovanými aj existujúcimi inžinierskymi sieťami. Rešpektovať podmienky vyplývajúce zo zákonov o životnom prostredí, o odpadoch, o ochrane kultúrnych pamiatok a ďalšie
4. Toto rozhodnutie neoprávňuje investora k zahájeniu výstavby a tvorí súčasť dokladov pre prípravu projektovej dokumentácie.
5. Projektová dokumentácia musí byť spracovaná minimálne v rozsahu, ktorý sa požaduje pre vydanie stavebného povolenia (§ 9 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona). S realizáciou stavebných prác je možné začať až po vydaní a nadobudnutí právoplatnosti stavebného povolenia príslušným stavebným úradom.
6. Pri príprave projektovej dokumentácie je potrebné zohľadniť pripomienky dotknutých orgánov, uplatnené v tomto konaní. Je nutné vyžiadať si informácie o situovaní inž. sietí a ich presné vytýčenie od správcov sietí a technicky vyriešiť ich prípadné prekládky, resp. križovania. V prípade potreby vypracovať projekt dopravného značenia uzávierky, resp. zvláštneho užívania komunikácie. Je potrebné technicky vyriešiť napojenie stavby na verejné rozvody inžinierskych sietí a umiestnenie meracích zariadení odsúhlasiť s ich správcami.
7. Pri príprave projektovej dokumentácie je potrebné zohľadniť aj pripomienky účastníkov konania a dotknutých orgánov, ktoré boli uplatnené v tomto konaní, avšak netýkajú sa priamo umiestnenia stavby, ale jej technického riešenia a realizácie (výkopových prác, prejazdnosti ciest počas výstavby a pod.).
8. Pre spracovanie projektovej dokumentácie pre stavebné konanie sa stanovujú tieto podmienky:

Okresný úrad Dolný Kubín – odbor starostlivosti o ŽP

(stanovisko č. OÚ-DK-OSZP-20192020/003901-002 zo dňa 24.03.2020)

Z hľadiska ochrany prírody a krajiny sa určujú nasledovné podmienky:

1. stavbu „12189 - Medzibrodie nad Oravou - Roveň - Rozšírenie NNK“ umiestniť a povoliť v súlade so schváleným Územným plánom obce Medzibrodie nad Oravou, jeho schválenými zmenami a doplnkami.
2. pri umiestnení a následnej realizácii stavby dohliadať na minimalizáciu negatívnych vplyvov na životné prostredie, pri výkopových a stavebných prácach zabezpečiť dopravné prostriedky, stavebné stroje a stavebné mechanizmy proti úniku ropných látok do povrchových vôd, podzemných vôd a do pôdy.
3. pri realizácii výkopových prác zabezpečiť výkopy tak, aby vo výkopoch nemohli uviaznúť živočíchy, drobné zemné cicavce, obojživelníky, ktoré predstavujú pre nich pascu.

4. pohyb stavebných mechanizmov obmedziť na vlastné územie stavby po príjazdových komunikáciách.
5. s odpadovým materiálom a prebytočnou zeminou nakladať v súlade s platnou legislatívou na úseku odpadového hospodárstva, odpad a prebytočnú zeminu neumiestňovať do brehových porastov blízkej rieky Orava (rieka Orava je maloplošné chránené územie Chránený areál Rieky Orava, kde platí 4. stupeň územnej ochrany prírody a krajiny, zároveň je územím európskeho významu SKUEV0243 Rieka Orava a patrí do medzinárodne významných mokradí Ramsarská lokalita Rieka Orava a jej prítoky), močiarnych biotopov a iných biotopov chránených druhov rastlín a živočíchov.
6. po ukončení všetkých zemných a stavebných prác uviesť okolitý terén do pôvodného stavu

(stanovisko č. OÚ-DK-OSZP-2020/003967-002 zo dňa 26.03.2020), úsek štátnej správy vodnej správy

Predpokladaná stavba je možná z hľadiska ochrany vodných pomerov a možno ju uskutočniť za nasledovných podmienok:

- Počas realizácie stavby dodržať ustanovenia § 39 vodného zákona. Pri výstavbe vykonať také opatrenia, ktoré zabránia úniku znečisťujúcich látok zo stavebných strojov, mechanizmov a stavebných dopravných prostriedkov do podzemných a povrchových vôd a do pôdy.
- Pred realizáciou stavby požiadať správcu verejného vodovodu a verejnej kanalizácie -t, j. OVS, a. s., Dolný Kubín o vytýčenie vodovodného potrubia.
- Pri križovaní a súbahu NN káblového vedenia s verejným vodovodom a verejnou kanalizáciou dodržať STN 73 6005 a požiadavky správcu verejného vodovodu a verejnej kanalizácie.

(stanovisko č. OÚ-DK-OSZP-2019/003955 zo dňa 19.03.2020), úsek štátnej správy v odpadovom hospodárstve

- Odpady, ktoré vzniknú pri realizácii stavby podľa PD, vypracovanej Ing. Vladimírom Kročanom, PETROSTAV SK, s.r.o, budú zhodnotené, príp. zneškodnené v zmysle zákona o odpadoch.
- Zakazuje sa vytvárať nepovolené skládky odpadu.
- Odpady, ktoré je možné ďalej recyklovať, odovzdať organizácii oprávnenej na zber a zhodnocovanie odpadov.

Okresný úrad Dolný Kubín – odbor krízového riadenia

(stanovisko č. OÚ-DK-OKR-2020/003847-002 zo dňa 13.03.2020)

- nemá pripomienky k predloženej projektovej dokumentácii

Okresný úrad Dolný Kubín – odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií

(stanovisko č. OÚ-DK-OCDPK-2020/004445-002 zo dňa 21.04.2020)

- súhlasíme bez pripomienok, nakoľko je navrhovaná stavba umiestnená mimo ciest II. a III. triedy.

Oravská vodárenská spoločnosť a.s.

(stanovisko č. 888/tech/2020 zo dňa 02.04.2020)

S vydaním územného a stavebného povolenia súhlasíme za dodržania nasledovných podmienok:

1. Pred začatím zemných prác je investor stavby povinný objednať presné vytýčenie verejného vodovodu a vodovodných prípojk u Mgr. Maslíka, ved. HS vodovodov (tel. 0905/850605).
2. Pri kladení kábla požadujeme dodržať z prevádzkových dôvodov min. ochrannú vzdialenosť od ver. vodovodu 1,5 m na obe strany potrubia.

3. Pri križovaní našich podzemných vedení požadujeme kábel uložiť do oceľovej chráničky s presahom min. 0,5 m na každú stranu a dodržať STN 73 6005.
4. Pri osádzaní podperných bodov požadujeme od ver. vodovodu z prevádzkových dôvodov dodržať min. ochrannú vzdialenosť 1,5 m.
5. Pred zásypom kolíznych miest požadujeme prizvať nášho zástupcu ku kontrole dodržania našich podmienok, o čom bude vykonaný zápis v stavebnom denníku.
6. Upozorňujeme, že v lokalite sa nachádzajú podzemné vedenia tretích osôb.

SPP – distribúcia a.s.:

(stanovisko č. TD/NS/0206/2020/Šo zo dňa 24.03.2020)

SPP-D. ako prevádzkovateľ distribučnej siete, podľa ustanovení zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o energetike“): SÚHLASÍ s vydaním stavebného povolenia na vyššie uvedenú stavbu za dodržania nasledovných podmienok:

- Po posúdení predloženej projektovej dokumentácie vyššie uvedenej stavby konštatujeme, že umiestnenie vyššie uvedenej stavby nie je v kolízii s existujúcimi plynárenskými zariadeniami v správe SPP-D,
- stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov,
- stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem.
- ak pri výkopových prácach bude odkryté plynárenské zariadenie, je stavebník povinný kontaktovať pred zasýpaním výkopu zástupcu SPP- D na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie: výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,
- odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete musia byť počas odkrytia zabezpečené proti poškodeniu,
- prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D,
- každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel.č. : 0850 111 727.
- upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- € poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa § 284 a § 285. prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa § 286, alebo § 288 zákona č. 300/2005 Z.z. Trestný zákon,
- k technickému riešeniu navrhovanej stavby sa nevyjadrujeme.

Stredoslovenská distribučná, a.s.

(vyjadrenie č. 130103/20/A-0015 zo dňa 09.03.2020)

Stredoslovenská distribučná, a. s. (ďalej len SSD) **súhlasí** s vydaním stavebného povolenia podľa predloženej projektovej dokumentácie spracovanej adresátom tohto listu na vyššie uvedenú stavbu s nasledovnými pripomienkami:

1. S technickým riešením podľa predloženej projektovej dokumentácie súhlasíme.
2. V celkovej situácii stavby žiadame vyznačiť ochranné pásma plánovaných elektroenergetických zariadení. (453/2000)
3. Na všetky pozemky v zastavanom území obce dotknuté stavbou vrátane pozemkov nachádzajúcich sa v ochrannom pásme stavby, žiadame doložiť zmluvy o budúcich zmluvách o zriadení vecného bremena.

4. Žiadame, aby v žiadosti o vydanie povolenia stavby a v samotnom právoplatnom povolení boli zahrnuté všetky pozemky dotknuté stavbou, vrátane pozemkov nachádzajúcich sa v ochrannom pásme stavby.
5. V prípade, že na stavbu bude vyžadované stavebné povolenie SSD neakceptuje žiadnu podmienku v právoplatnom stavebnom povolení, ktorá by viazala vydanie kolaudačného rozhodnutia na stavbu majetkovoprávnym vysporiadaním pozemkov do kolaudácie. (50/1976 Zb.)
6. Stavbu požadujeme navrhnuť v zmysle platnej legislatívy a v súlade s Katalógom prvkov a funkčných celkov SSD, ktorý je prístupný na stránkach www.ssd.sk.
7. V ďalšom kroku požadujeme predložiť na odsúhlasenie digitálnu realizačnú projektovú dokumentáciu v štandarde SSD. Musí obsahovať všetky vyjadrenia správcov inžinierskych sietí vrátane právoplatného povolenia stavby, súhlasy vlastníkov pozemkov dotknutých stavbou aj s jej ochranným pásmom a zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena. PD nemusí obsahovať situáciu vo formáte *.dgn.

Slovak telekom a.s.

(stanovisko č.6612010467 zo dňa 21.10.2020)

- Nedôjde do styku so sieťami elektronických komunikácií (ďalej len SEK) spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o.
 1. Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§68 zákona č. 351/2011 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §65 zákona č. 351/2011 Z. z. o ochrane proti rušeniu.
 2. Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo k si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.
 3. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovák Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovák Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí: Ján Babál, jan.babal@telekom.sk, +421 44 4328456
 4. V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovák Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
 5. Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 68 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.
 6. Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel,, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovák Telekom, a.s.
 7. Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku

MICHLOVSKY spol s.r.o.

(stanovisko č. BB-1002/2020 zo dňa 28.04.2020)

- nedôjde ku stretu PTZ prevádzkovateľa Orange Slovensko a.s. Metodova 8, 821 08 Bratislava

Okresné riaditeľstvo policajného zboru v Dolnom Kubíne, Okresný dopravný inšpektorát Dolný Kubín

(stanovisko č. ORPZ-DK-ODII-27-023/2020 zo dňa 20.03.2020)

S predloženou projektovou dokumentáciou pre realizáciu stavby „12189 - Medzibrodie nad Oravou - Roveň - Rozšírenie NNK " „s ú h l a s í m e “ a uplatňujeme si nasledovné podmienky:

- Na uloženie NN vedenia v cestnom telese a križovanie trasy NN vedenia s miestnymi komunikáciami je potrebné požiadať príslušný cestný správny orgán o vydanie povolenia na zvláštne užívanie cesty.
- Štartovacie jamy na realizáciu riadených pretlakov musia byť umiestnené mimo cestné teleso.
- Výkopové ryhy a štartovacie jamy pretlaku musia byť zabezpečené, proti pádu chodcov, zábradlím.
- Zemina z výkopovej ryhy nesmie byť ukladaná na príľahlú komunikáciu.
- Pri realizácii stavby musia byť dodržané podmienky stanovené správcom miestnej komunikácie - Obcou Medzibrodie nad Oravou.
- Pred realizáciou stavby požadujeme predložiť k odsúhlaseniu návrh prenosného dopravného značenia, ktoré bude použité na zabezpečenie pracovných miest počas výstavby.
- ODI si vyhradzuje právo dodatočne stanoviť podmienky alebo uložené podmienky zmeniť, ak si to vyžiada bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky alebo dôležitý verejný záujem.

Krajský pamiatkový úrad Žilina

(stanovisko č. KPUZA-2020/6703-2/21908/FUR zo dňa 27.03.2020)

- ak počas stavebných prác dôjde k akémukoľvek archeologickému nálezu hmotnej povahy, napr. objektu, kultúrnej vrstvy, zvyškov starších architektur, stavebného materiálu, hrobov, keramiky, pracovných nástrojov, mincí alebo kostrových pozostatkov, je nevyhnutné nález okamžite ohlásiť Krajskému pamiatkovému úradu Žilina, najneskôr na druhý pracovný deň po nájdení a ponechať ho bez zmeny až do obhliadky krajským pamiatkovým úradom.
- Stavebník je povinný preukázateľným spôsobom oboznámiť s podmienkami záväzného stanoviska všetky subjekty zúčastňujúce sa na realizácii stavby.

Regionálny úrad verejného zdravotníctva Dolný Kubín

(stanovisko č. A/2020/00695-HŽP zo dňa 02.04.2020)

- Správny orgán súhlasí s predloženým návrhom

Ministerstvo obrany SR

(stanovisko č. ASMdPS-I-473/2020 zo dňa 24.04.2020)

- Správny orgán súhlasí s predloženým návrhom

Správa ciest Žilinského samosprávneho kraja

(stanovisko č. 367/2020/SUCDK-3 zo dňa 26.03.2020)

- V prípade iného zásahu do telesa cesty v našej správe ic potrebné požiadať o vyjadrenie správcu dotknutej cesty, ktorým ie Správa ciest Žilinského samosprávneho kraja.

Energotel a.s.

(stanovisko zo dňa 12.03.2020)

- V záujmovom území sa nenachádzajú trasy podzemných telekomunikačných vedení v majetku spoločnosti SSD, a.s

9. Stavebník je povinný k stavebnému povoleniu predložiť rozhodnutie o použití poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely.

10. Podľa §40 ods. 4 stavebného zákona je územné rozhodnutie záväzné aj pre právnych nástupcov navrhovateľa a ostatných účastníkov konania, navrhovateľ je povinný postúpiť im územné rozhodnutie s príslušnou overenou dokumentáciou pre územné rozhodnutie.
11. Projektovú dokumentáciu pre vydanie stavebného povolenia predložiť na posúdenie všetkým dotknutým orgánom, ktoré sa vyjadrovali k projektovej dokumentácii pre územné konanie s výnimkou správcov inž. sietí, ktorí vo svojom vyjadrení uviedli, že v záujmovom území sa ich inžinierske siete nenachádzajú..
12. Akékoľvek zmeny územného rozhodnutia môže previesť len stavebný úrad a pozemok musí byť využitý len na určený cieľ.
13. Podľa § 40 ods. 1 stavebného zákona toto rozhodnutie platí dva roky odo dňa nadobudnutia právoplatnosti. Nestratí však platnosť, ak v tejto lehote bude podaná žiadosť o stavebné povolenie stavby, umiestnenej týmto rozhodnutím.
14. Čas platnosti územného rozhodnutia môže stavebný úrad predĺžiť na žiadosť navrhovateľa pokiaľ ju podal pred uplynutím lehoty.
15. Územné rozhodnutie je záväzné aj pre právnych nástupcov navrhovateľa a účastníkov konania.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania:

1. Námietka podaná účastníkom konania :Ing. Ján Šárfy a Mgr. Iveta Šárfy, parc. C-KN 649/3 : Podmienky súhlasu: Aspoň 24 hodín vopred informovať vlastníka o realizácii stavby. Neskladovať materiál na pozemku a nemanipulovať ťažkou technikou po pozemku z dôvodu realizácie stavby vlastníkom.
2. Námietka podaná účastníkom konania :Ján Čižmárik, parc. C-KN 667: Vstup povoľujem za podmienky, že na mojom pozemku nebude ukladaný materiál (hlina, štr a podobne) a ani nepovoľujem vstup ťažkým mechanizmom na môj pozemok.

Stavebný úrad námietky nevyhodnocoval, nakoľko sa námietky týkajú realizácie stavby a tieto si môžu účastníci konania uplatniť v stavebnom konaní. V územnom konaní je predmetom povolenia umiestnenie stavby a podmienky pre spracovanie a doplnenie projektovej dokumentácie.

Stavebný úrad k územnému rozhodnutiu pripája pre navrhovateľa overenú projektovú dokumentáciu.

O d ô v o d n e n i e :

Navrhovateľ Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO 00 36 442 151 v zastúpení PETROSTAV SK s. r. o., Štefanov nad Oravou 132, 027 44 Tvrdošín, IČO:46278605, podal dňa 12.05.2020 na miestne príslušný stavebný úrad, návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby "12189 - Medzibrodie nad Oravou - Roveň – Rozšírenie NNK " s navrhovaným umiestnením v lokalite Roveň v obci Medzibrodie nad Oravou – liniová stavba, na pozemkoch parc.č. KN-C č. 676, 606, 604, 603/2, 603/1, 91/1, 601, 667, 665/2, 645, 646, 649/2, 666, 636/1, 636/2 v k.ú. Medzibrodie nad Oravou. Uvedeným dňom bolo začaté územné konanie.

Právo umiestniť elektrické vedenie na cudzích pozemkoch mimo zastavaného územia obce vyplýva navrhovateľovi zo zákona č. 251/2012 o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Stavebný úrad oznámil začatie územného konania v súlade s ustanovením § 36 ods. 1 a 4 stavebného zákona formou verejnej vyhlášky. Tým istým oznámením stavebný úrad oznámil začatie územného konania aj dotknutým orgánom. Predmetné oznámenie bolo zverejnené na úradnej tabuli Obce Medzibrodie nad Oravou v období od 25.06.2020 do 10.07.2020.

Nakoľko je pre dané územie spracovaná a schválená územnoplánovacia dokumentácia, na základe ktorej možno posúdiť návrh na územné rozhodnutie, stavebný úrad v súlade s § 36 ods. 2 stavebného zákona upustil od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania, pričom stanovil

lehotu na uplatnenie námietok a pripomienok. V oznámení o začatí územného konania stavebný úrad upozornil účastníkov konania a dotknuté orgány, že svoje námietky a stanoviská môžu uplatniť v stanovenej lehote, inak sa na ne neprihliadne. Zároveň ich v súlade s ustanovením § 42 ods. 5 stavebného zákona upozornil, že v prípadnom odvolacom konaní nebude prihliadané na námietky a pripomienky, ktoré nebudú uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené môžu byť.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania:

1. Námietka podaná účastníkom konania :Ing. Ján Šárfy a Mgr. Iveta Šárfy, parc. C-KN 649/3 : Podmienky súhlasu: Aspoň 24 hodín vopred informovať vlastníka o realizácii stavby. Neskladovať materiál na pozemku a nemanipulovať ťažkou technikou po pozemku z dôvodu realizácie stavby vlastníkom.
2. Námietka podaná účastníkom konania :Ján Čižmárik, parc. C-KN 667: Vstup povoľujem za podmienky, že na mojom pozemku nebude ukladany materiál (hlina, štr a podobne) a ani nepovoľujem vstup ťažkým mechanizmom na môj pozemok.

Stavebný úrad námietky nevyhodnocoval, nakoľko sa námietky týkajú realizácie stavby a tieto si môžu účastníci konania uplatniť v stavebnom konaní. V územnom konaní je predmetom povolenia umiestnenie stavby a podmienky pre spracovanie a doplnenie projektovej dokumentácie.

V zmysle § 37 stavebného zákona (podklady územného rozhodnutia):

(1) *Podkladom pre vydanie územného rozhodnutia sú územné plány obcí a zón. Ak pre územie nebol spracovaný územný plán obce alebo zóny, podkladom na vydanie územného rozhodnutia sú spracované územnoplánovacie podklady podľa § 3 a ostatné existujúce podklady podľa § 7a; inak stavebný úrad obstará v rozsahu nevyhnutnom na vydanie územného rozhodnutia iné podklady, najmä skutočnosti získané vlastným prieskumom alebo zistené pri miestnom zisťovaní.*

(2) *Stavebný úrad v územnom konaní posúdi návrh predovšetkým z hľadiska starostlivosti o životné prostredie a potrieb požadovaného opatrenia v území a jeho dôsledkov; preskúma návrh a jeho súlad s podkladmi podľa odseku 1 a predchádzajúcimi rozhodnutiami o území, posúdi, či vyhovuje všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu a všeobecne technickým požiadavkám na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu, prípadne predpisom, ktoré ustanovujú hygienické, protipožiarne podmienky, podmienky bezpečnosti práce a technických zariadení, dopravné podmienky, podmienky ochrany prírody, starostlivosti o kultúrne pamiatky, ochrany poľnohospodárskeho pôdneho fondu, lesného pôdneho fondu a pod., pokiaľ posúdenie nepatrí iným orgánom.*

(3) *Stavebný úrad v územnom konaní zabezpečí stanoviská dotknutých orgánov a ich vzájomný súlad a posúdi vyjadrenie účastníkov a ich námietky. Stavebný úrad neprihliadne na námietky a pripomienky, ktoré sú v rozpore so schválenou územnoplánovacou dokumentáciou.*

(4) *Ak stavebný úrad po posúdení návrhu podľa odsekov 1 až 3 zistí, že návrh alebo predložená dokumentácia nie je v súlade s podkladmi podľa odseku 1, s predchádzajúcimi územnými rozhodnutiami, so všeobecnými technickými požiadavkami alebo s predpismi uvedenými v odseku 2, návrh zamietne.*

K návrhu sa vyjadrili dotknuté orgány: Oravská vodárenská spoločnosť, a.s., Dolný Kubín; Slovak Telekom, a.s., Bratislava; Stredoslovenská distribučná, a.s., Žilina; SPP Distribúcia a.s., Michľovský spol s.r.o., Krajský pamiatkový úrad Žilina, Národná diaľničná spoločnosť a.s., Okresný úrad Dolný Kubín - odbor starostlivosti o životné prostredie; Okresný úrad Dolný Kubín - odbor pozemkový a lesný, odbor krízového riadenia. Podmienky dotknutých orgánov boli skoorinované a zahrnuté do podmienok rozhodnutia.

Stavebný úrad v priebehu územného konania posúdil v súčinnosti s ostatnými dotknutými orgánmi predložený návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby z hľadiska starostlivosti o životné prostredie, posúdil, či návrh vyhovuje všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu, predpisom, ktoré ustanovujú hygienické podmienky, protipožiarne podmienky, podmienky bezpečnosti práce a technických zariadení, dopravné podmienky, podmienky ochrany

prírody a ochrany poľnohospodárskeho pôdneho fondu a pod.. Návrh na vydanie územného rozhodnutia je spracovaný v zmysle platných predpisov stanovených stavebným zákonom a vyhláškou MŽP SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona. Umiestnenie stavby vyhovuje aj všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu podľa stavebného zákona a vyhlášky MŽP SR č. 532/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných a technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.

Stavebný úrad nezistil dôvody, ktoré by bránili vydaniu rozhodnutia o umiestnení stavby a preto na základe výsledkov priebehu územného konania a posúdeného predloženého návrhu rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Za vydanie rozhodnutia bol uhradený správny poplatok vo výške 100,- € podľa položky 59 písm. a) Sadzobníka správnych poplatkov tvoriaceho prílohu zákona NR SR č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov.

P o u č e n i e :

Proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie v zmysle § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov v lehote do 15-tich dní odo dňa jeho doručenia. Odvolanie sa podáva na Obci Medzibrodie nad Oravou, 026 01, Medzibrodie nad Oravou 122.

Podané odvolanie má podľa § 55 ods. 1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov odkladný účinok.

Rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku.

Mgr. Michal Janota
starosta obce

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 42 ods. 2 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a musí byť vyvesené na úradnej tabuli Obce Medzibrodie nad Oravou po dobu 15 dní. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Rozhodnutie sa súčasne zverejní na webovom sídle Obce Medzibrodie nad Oravou.

Vyvesené dňa

Zvesené dňa

.....
odtlačok pečiatky a podpis oprávnenej osoby

Doručuje sa:

1. Účastníci konania - verejnou vyhláškou
 - Navrhovateľ - PETROSTAV SK s.r.o., Štefanov nad Oravou 132, 027 44 Tvrdošín, **IČO: 46 278 605**
 - Osoby, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo stavbám, ako aj k susedným pozemkom a stavbám vrátane bytov môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté

Na vedomie:

2. Okresný úrad Dolný Kubín, **IČO: 00151866_10168**
 - odbor starostlivosti o životné prostredie, Námestie slobody 1, 026 01 Dolný Kubín
 - pozemkový a lesný odbor, Námestie slobody 1, 026 01 Dolný Kubín
3. MICHLOVSKÝ spol s.r.o., Letná 796/9, 921 01 Piešťany, **IČO: 36 230 537**
4. Krajský pamiatkový úrad Žilina, Mariánske námestie 19, 010 01 Žilina, **IČO: 31 755 194**
5. Oravská vodárenská spoločnosť, a.s., Bysterecká 2180, 026 80 Dolný Kubín, **IČO: 36 672 254**
6. Slovak Telekom, a.s., Horná 77, 974 08 Banská Bystrica, **IČO: 35 763 469**
7. Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, **IČO: 36 442 151**
8. SPP - distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava 26, **IČO: 35 910 739**
9. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Nemocničná 12, 026 01 Dolný Kubín, **IČO: 00634883**
10. OR PZ, Okresný dopravný inšpektorát, Pelhřimovská 2054/6, 026 01 Dolný Kubín, **IČO: 00151866_11058**
11. Obec Medzibrodie nad Oravou, č.122, zastúpená starostom obce, 02601- *s požiadavkou na vyvesenie na verejnej tabuli obce*
12. SOcÚ - úsek ÚR a SP, Námestie slobody 1, 026 01 Dolný Kubín