

ZMLUVA č. 233/2021

o budúcej zmluve o prevádzkovaní stavby uzavretá podľa § 269, ods.2 Občianskeho zákonníka

I. Zmluvné strany

Investor

Obchodné meno : Obec Medzibrodie nad Oravou
Zastúpená : Mgr. Michal Janota - starosta obce
Sídlo : 026 01 Medzibrodie nad Oravou č. 122
IČO : 00314 650
DIČ : 2020561741
IBAN : SK78 5600 0000 0040 0797 0008

Budúci prevádzkovateľ

Obchodné meno : Oravská vodárenská spoločnosť, a.s.,
So sídlom : Bysterecká 2180, 026 80 Dolný Kubín
Zapísaný v : Obchodnom registri Okresného súdu v Žiline
Odd.: Sa, vl.č.: 10544/L
Zastúpený : predstavenstvom
IBAN : 74 0200 0000 0035 7850 2051
IČO : 36672254
DIČ : 2022236315
IČ DPH : SK 2022236315

II. Účel zmluvy

Účelom tejto zmluvy je stanovenie podmienok budúceho prevádzkovania stavby:
„Medzibrodie nad Oravou – Lokalita Klin. Rozšírenie splaškovej kanalizácie“
Prevádzku bude zabezpečovať Oravská vodárenská spoločnosť, a.s., Dolný Kubín,
ul. Bysterecká 2180, 026 80 Dolný Kubín.
Zmluvné strany v záujme doriešiť vzájomné vzťahy po ukončení stavby sa dohodli uzavrieť túto zmluvu.

III. Predmet zmluvy

1.) Predmetom zmluvy je dohoda zmluvných strán o uzatvorení budúcej zmluvy o prevádzkovaní stavby
„Medzibrodie nad Oravou – Lokalita Klin. Rozšírenie splaškovej kanalizácie“ v rozsahu:
SO 01 Splašková kanalizácia - stoka „A“ PP DN 300 dĺžky 292,0 m, stoka „B“ PP DN 300 dĺžky 639,00 m, stoka „B1“ PP DN 300 dĺžky 135,00 m, stoka „C“ PP DN 300 dĺžky 125,00 m.

Skutočné údaje o kanalizačnom potrubí budú upresnené v zmluve o prevádzkovaní podľa projektovej dokumentácie skutočného vyhotovenia a geodetického zamerania.

Odpisy stavby verejnej kanalizácie, (ktorá je predmetom tejto zmluvy) si uplatní vlastník verejnej kanalizácie.

2.) Zmluva o prevádzkovaní stavby sa uzatvorí na dobu neurčitú a každá zo zmluvných strán, bude môcť zmluvu vypovedať, pričom výpovedná lehota bude 3 mesiace a začne plynúť od prvého dňa kalendárneho mesiaca, v ktorom bude doručená písomná výpoveď druhej zmluvnej strane.

3.) Investor vyzve k uzavretiu zmluvy o prevádzkovaní stavby do 30 dní od vydania užívacieho povolenia stavby: „Medzibrodie nad Oravou – Lokalita Klin. Rozšírenie splaškovej kanalizácie“, na ktorú je vydané právoplatné rozhodnutie na uskutočnenie stavby vydané Okresným úradom Dolný Kubín, odbor starostlivosti o životné prostredie, č.:OU-DK-OSZP-2021/003570/7SV zo dňa 12.08.2021.

4.) Budúci prevádzkovateľ je povinný:

- na vlastné náklady prevádzkovať predmet špecifikovaný v čl. III bod 1 tejto zmluvy, hradiť náklady spojené s bežnou údržbou a s prevádzkovaním
- zabezpečiť prevádzkovanie stavby v súlade so zákonom č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2000 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v platnom znení a vykonávacími predpismi
- uzatvoriť zmluvy o odvádzaní odpadových vôd priamo s jednotlivými producentami a vykonávať im fakturáciu stočného.

IV. Iné dohody

1.) Investor odovzdá budúcemu prevádzkovateľovi k zmluve o prevádzkovaní stavby potrebnú technickú dokumentáciu: (projekt stavby, zápisy zo stavebných denníkov, zápisy o tlakových a prevádzkových skúškach, atesty materiálov) a právnu dokumentáciu (kolaudačné rozhodnutie – užívacie povolenie, zápisnicu z odovzdania a prevzatia stavby – preberacie konanie).

2.) Investor sa zaväzuje pozývať budúceho prevádzkovateľa na preberacie konanie (prevádzkové skúšky, obsyp, uloženie potrubia).

3.) Náklady investičného charakteru sa budú realizovať na náklady investora (rekonštrukcie, preložky, skryté vady, odstránenie nedostatkov v záručnej dobe atď.)

4.) Budúci prevádzkovateľ bude prevádzku a údržbu na predmete zmluvy zabezpečovať podľa schváleného prevádzkového poriadku.

V. Záverečné ustanovenie

1.) V prípade, že vzniknú spory vyplývajúce z tejto zmluvy, zmluvné strany ich riešia vzájomnou dohodou zmluvných strán. Ak nedôjde k dohode ani na úrovni štatutárnych zástupcov zmluvných strán, môže ktorákoľvek zo zmluvných strán požiadať o rozhodnutie príslušný súd. Príslušný súd je súd budúceho prevádzkovateľa.

2.) Túto zmluvu je možné meniť po vzájomnej dohode zmluvných strán, a to v písomnej forme. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť podpisom oboma zmluvnými stranami.

3.) Zmluvné strany prehlasujú, že sa oboznámili s predmetom zmluvy, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju podpisujú.

4.) Zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, pre každú zmluvnú stranu po dve vyhotovenia.

5.) Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu obomi zmluvnými stranami s výnimkou pre zmluvnú stranu spadajúceho do kategórie povinná osoba v súlade s § 2 podľa Zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých

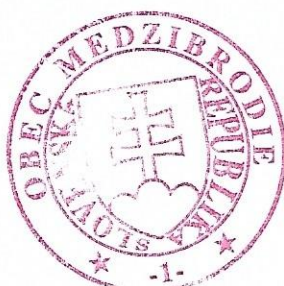
zákonov v znení zmien a doplnení, kedy Zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle povinnej osoby alebo v Centrálnom registri zmlúv podľa § 47a Zák.č. 546/2010 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa Zák.č.40/1964 Zb., Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony.

6.) Zmluva bola schválená uznesením Obecného zastupiteľstva obce Medzibrodie nad Oravou č. 11, zo dňa 09.10.2021

7.) Príloha č. 1 - Výpis z Uznesenia obecného zastupiteľstva č. 11, zo dňa 09.10.2021 tvorí nedeliteľnú časť tejto zmluvy.

V Dolnom Kubíne dňa: 11.10.2021

Investor:



.....
Mgr. Michal Janota
starosta obce Medzibrodie n/Oravou

Budúci prevádzkovateľ:

Ing. Jozef Revaj
člen predstavenstva
Oravská vodárenská spoločnosť, a.s.



.....
JUDr. Matúš Viních
člen predstavenstva
Oravská vodárenská spoločnosť, a.s.

Výpis
z uznesenia Obecného zastupiteľstva obce Medzibrodie nad
Oravou,
konaného dňa 09.10.2021

K bodu 10: Uznesenie

Uznesenie č. 11/2021

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce
Medzibrodie nad Oravou, konaného dňa 9.10.2021

K bodu 4: Návrh na schválenie Zmluvy č. 233/2021 o budúcej zmluve
o prevádzkovaní stavby uzavretá podľa § 269, ods.2 Občianskeho zákonníka pre
budúce prevádzkovania stavby:
„Medzibrodie nad Oravou – Lokalita Klin. Rozšírenie splaškovej kanalizácie“
Prevádzku bude zabezpečovať Oravská vodárenská spoločnosť, a.s., Dolný Kubín,
ul. Bysterecká 2180, 026 80 Dolný Kubín.

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje: Zmluvu č. 233/2021 o budúcej
Zmluve o prevádzkovaní stavby: „Medzibrodie nad Oravou – Lokalita
Klin. Rozšírenie splaškovej kanalizácie“

Hlasovanie:

Za: 5

Mgr. Ľ. Bernoláková, Ing. M. Janota, Ján Čižmárik, Bc. Miroslava
Punová a Jozef Dančo

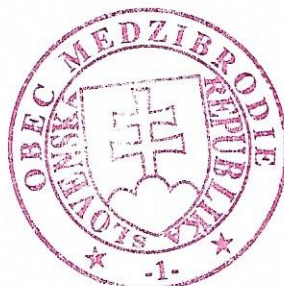
Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomní: 0

Nehlasoval: 0

V Medzibrodí nad Oravou, dňa 14.10.2021



Mgr. Michal Janota
starosta obce